
SCUOLA PER GLI ENTI LOCALI

Laboratori Beni Confiscati

per favorire lo sviluppo di risorse, competenze e sensibilità

Progetto formativo rivolto a dirigenti, funzionari e Amministratori
degli Enti Locali e degli Enti del Terzo Settore

Periodo svolgimento: marzo – maggio 2021

Modalità: sessioni on-line

Premessa

Nell'ambito del progetto formativo promosso da POLIS Lombardia e Anci Lombardia, nel periodo ottobre – dicembre 2020 sono stati erogati sette webinar che hanno trattato da un punto di vista teorico:

1. le principali novità sul Codice Antimafia per quanto concerne i Beni Immobili confiscati alla criminalità (intervento del Presidente Roia del Tribunale di Milano);
2. le procedure che l'Agenzia Nazionale dei Beni Confiscati attua per la fase di destinazione dei beni immobili agli Enti Locali (intervento del dott. Bellasio dell'Agenzia Nazionale);
3. le caratteristiche del Regolamento Comunale per la destinazione, assegnazione e monitoraggio dei beni confiscati (intervento di Paola Pastorino dell'Associazione Manager WhiteList);
4. le caratteristiche dello Studio di Fattibilità, con una vista specifica sui Comuni e una sugli Enti del Terzo Settore, per l'assegnazione di beni immobili confiscati sui quali si svilupperanno attività progettuali con ricadute sui territori e sulla collettività (quattro interventi di Massimiliano Merli – Esperto ANCILab sui beni confiscati).

Le registrazioni delle sette sessioni sono disponibili nell'area riservata del sito: www.legalitaincomune.it, che raccoglie anche i documenti relativi ai Modelli di valorizzazione dei beni confiscati di Anci Lombardia – realizzati in collaborazione con l'Associazione Manager WhiteList – che comprendono il modello di Regolamento Comunale dei beni confiscati alla criminalità, di Studio di Fattibilità, del Bando e del Contratto di Concessione d'uso gratuito dei beni immobili, oltre alle risposte ai quesiti raccolti durante i webinar.

Obiettivi dei Laboratori

Le ulteriori sessioni sono previste sotto forma di Laboratori, i cui obiettivi sono:

- approfondire la conoscenza del Regolamento e dello Studio di Fattibilità, focalizzando l'attenzione sugli elementi determinanti per l'assegnazione del bene e per il successivo monitoraggio del progetto;
- condividere, discutere e confrontare esperienze, modelli e buone pratiche sul Regolamento e sullo Studio di Fattibilità, sia dal lato degli Enti Territoriali sia degli Enti del Terzo Settore, per migliorare la capacità dei primi alla valutazione dei progetti e quella dei secondi alla presentazione degli stessi;
- creare un linguaggio comune e condividere le metodiche operative.

Cosa sono i Laboratori

I Laboratori sono sessioni di lavoro dedicate sia ai Comuni, sia agli Enti del Terzo Settore. I Comuni e gli ETS sono divisi in zone geografiche, l'elenco dei comuni con il relativo Gruppo di appartenenza è riportato in Allegato B.

Sono finalizzati ad approfondire aspetti del Regolamento Comunale e dello Studio di Fattibilità, oltre che alla condivisione di esperienze e buone pratiche al fine di facilitare l'operato dei Comuni e dei rispettivi ETS.

Metodologia

Il Progetto formativo prevede la realizzazione di sessioni formative a distanza, realizzate attraverso la piattaforma GoToMeeting, della durata di 2 ore e mezza ciascuna. Qualora le condizioni legate all'emergenza sanitaria lo dovessero consentire, si valuterà la possibilità di realizzare anche sessioni in presenza.

Struttura dei Laboratori

Ogni Laboratorio prevede la seguente struttura:

Tipologia	Modulo (n. sessioni e contenuti)	Destinatari prevalenti	Totale Sessioni
Laboratorio	Tre Sessioni sulla redazione del Regolamento Comunale dei beni confiscati alla criminalità	Comuni	11
	Quattro sessioni sullo Studio di Fattibilità	Comuni	
	Quattro sessioni sulla redazione degli Studi di Fattibilità	ETS	

La programmazione dei laboratori nel periodo marzo – maggio 2021 è riportata nell'Allegato A. In base alle evoluzioni dell'emergenza sanitaria legata al Covid-19 si forniranno successivamente le date relative all'intero percorso formativo.

Destinatari

Destinatari dell'iniziativa nel suo complesso sono dipendenti della Pubblica Amministrazione Locale e referenti degli Enti del Terzo Settore.

Docenza

La docenza è a cura di professionisti esperti nelle materie trattate.

Docente coordinatrice del corso è Paola Pastorino, Presidente della Associazione Manager WhiteList, con cui Anci Lombardia ha stipulato una partnership dedicata al tema della valorizzazione dei beni confiscati alle mafie.

Il **dott. Roberto Bellasio** della ANBSC parteciperà alle sessioni iniziali dei Laboratori per gli Enti del Terzo Settore per introdurre il contesto di riferimento sui beni immobili confiscati e per fornire delucidazioni al termine delle sessioni sul Regolamento dedicate ai Comuni.

La partecipazione ai corsi è gratuita.

Modalità d'iscrizione

I dirigenti, funzionari e amministratori degli Enti Locali lombardi e degli Enti del Terzo Settore che intendono partecipare ai Laboratori relativi al proprio territorio dovranno inviare una e-mail specificando **nome, cognome, e-mail, codice identificativo al Modulo ed ente di appartenenza** all'indirizzo formazione@ancilab.it.

Valutazione di gradimento

Al termine di ciascuna sessione formativa verrà inviata una mail con la proposta di un questionario di *Customer Satisfaction* che permette ai partecipanti di esprimere il loro grado di soddisfazione insieme a eventuali criticità e proposte di miglioramento.

Attestazione

Al termine di ciascun percorso viene rilasciato un attestato di partecipazione che è riconosciuto solo a coloro che avranno **presenziato per almeno il 75% delle sessioni a loro dedicate**.

Organizzazione

Le sessioni formative si svolgono a distanza. Qualora le condizioni legate all'emergenza sanitaria dovessero consentirlo, si valuterà la possibilità di realizzare anche sessioni in presenza. Per maggiori informazioni scrivere a: formazione@ancilab.it.

I Corsi sono organizzati da:

<p>PoliS-Lombardia</p> <p>Istituto regionale per il supporto alle politiche della Lombardia</p> <p>Via Taramelli, 12/F - 20124 Milano www.polis.lombardia.it Referente: Antonio Dal Bianco</p>	<p>ANCI Lombardia</p> <p>Associazione Nazionale Comuni Italiani</p> <p>Via Rovello, 2 - 20121 Milano http://www.anci.lombardia.it/ Referente: Stefano Toselli</p>
---	--

ALLEGATO A: MODULI E CALENDARIO DEGLI INCONTRI

Modulo 1 - Il Regolamento Comunale dei beni immobili

Docente: Paola Pastorino, orario 9.00 – 11.30

Illustrazione dei concetti fondamentali sul Regolamento Comunale. Il modello Anci Lombardia di riferimento viene adattato alle esigenze dei vari Comuni presenti. L'obiettivo prevede che al termine delle tre sessioni ci sia un documento in bozza da presentare alla Giunta e al Consiglio Comunale.

Per ogni Gruppo, in occasione della terza sessione del Regolamento, dalle 11.00 alle 12.30, parteciperà il **Dott. Roberto Bellasio – ANBSC Beni immobili nord Italia**, per indirizzare le domande e gli aspetti da chiarire.

Modulo 2 - Lo Studio di Fattibilità: la vista del Comune

Docente: Massimiliano Merli, orario 14.30 – 17.00

Approfondimento sulle sezioni dello Studio di Fattibilità che qualificano il progetto presentato e ne determinano l'assegnazione agli enti del Terzo Settore. Successivamente sono previste le presentazioni e le discussioni di casi pratici di Studio di Fattibilità, al fine di condividere esperienze e criticità riscontrate.

Modulo 3 - Lo Studio di Fattibilità: la vista degli Enti del Terzo Settore

Docente: Massimiliano Merli, orario 14.30 – 17.00

Per ogni Gruppo, durante la prima sessione, dalle 14.30 alle 15.30, parteciperà il **Dott. Roberto Bellasio – ANBSC Beni immobili nord Italia** per una sessione di inquadramento sul processo di destinazione.

Seguirà l'approfondimento dello Studio di Fattibilità la cui compilazione è determinante per presentare in modo chiaro e completo il progetto al Comune. Successivamente sono previste le presentazioni e le discussioni di casi pratici di Studio di Fattibilità, al fine di condividere esperienze e criticità riscontrate.

Calendario Laboratori

Gruppo	Modulo	Data	Codice	Output modulo
Gruppo 1	Regolamento – prima parte	09/03/2021	G1-M1a	Documento in bozza da presentare in Giunta e Consiglio Comunale
	Regolamento – seconda parte	16/03/2021	G1-M1b	
	Regolamento – terza parte	23/03/2021	G1-M1c	
	Studio di Fattibilità per il Comune – I parte	07/04/2021	G1-M2a	Check List e Modello di SDF per la valutazione del Progetto di riutilizzo
	Studio di Fattibilità per il Comune – II parte	13/04/2021	G1-M2b	
	Studio di Fattibilità per il Comune – III parte	20/04/2021	G1-M2c	
	Studio di Fattibilità per il Comune – IV parte	27/04/2021	G1-M2d	
	Studio di Fattibilità per gli ETS – I parte	04/05/2021	G1-M3a	Modello di SDF del Progetto di riutilizzo
	Studio di Fattibilità per gli ETS – II parte	11/05/2021	G1-M3b	
	Studio di Fattibilità per gli ETS – III parte	18/05/2021	G1-M3c	
	Studio di Fattibilità per gli ETS – IV parte	25/05/2021	G1-M3d	

Gruppo	Modulo	Data	Codice	Output modulo
Gruppo 2	Regolamento – prima parte	11/03/2021	G2-M1a	Documento in bozza da presentare in Giunta e Consiglio Comunale
	Regolamento – seconda parte	18/03/2021	G2-M1b	
	Regolamento – terza parte	25/03/2021	G2-M1c	
	Studio di Fattibilità per il Comune – I parte	08/04/2021	G2-M2a	Check List e Modello di SDF per la valutazione del Progetto di riutilizzo
	Studio di Fattibilità per il Comune – II parte	15/04/2021	G2-M2b	
	Studio di Fattibilità per il Comune – III parte	22/04/2021	G2-M2c	
	Studio di Fattibilità per il Comune – IV parte	29/04/2021	G2-M2d	
	Studio di Fattibilità per gli ETS – I parte	06/05/2021	G2-M3a	Modello di SDF del Progetto di riutilizzo
	Studio di Fattibilità per gli ETS – II parte	13/05/2021	G2-M3b	
	Studio di Fattibilità per gli ETS – III parte	20/05/2021	G2-M3c	
	Studio di Fattibilità per gli ETS – IV parte	27/05/2021	G2-M3d	

ALLEGATO B: ZONE GEOGRAFICHE

Gruppo 1	Magentino Abbatense	Alto Milanese	Gruppo 2	Adda Martesana
Magentino Abbatense e Alto Milanese	Abbiategrasso	Arconate	Adda Martesana	Basiano
	Albairate	Bernate Ticino		Bellinzago Lombardo
	Arluno	Buscate		Bussero
	Bareggio	Busto Garolfo		Cambiago
	Besate	Canegrate		Carugate
	Boffalora Sopra Ticino	Castano Primo		Cassano d'Adda
	Bubbiano	Cerro Maggiore		Cassina dé Pecchi
	Calvignasco	Cuggiono		Cernusco sul Naviglio
	Casorezzo	Dairago		Cologno Monzese
	Cassinetta di Lugagnano	Inveruno		Gessate
	Cislano	Legnano		Gorgonzola
	Corbetta	Magnago		Grezzago
	Gaggiano	Nerviano		Inzago
	Gudo Visconti	Nosate		Liscate
	Magenta	Parabiago		Masate
	Marcallo con Casone	Rescaldina		Melzo
	Mesero	Robecchetto con Induno		Pessano con Bornago
	Morimondo	San Giorgio su Legnano		Pioltello
	Motta Visconti	San Vittore Olona		Pozzo d'Adda
	Noviglio	Turbigo		Pozzuolo Martesana
	Ossona	Vanzaghello		Rodano
	Ozzero	Villa Cortese		Segrate
	Robecco sul Naviglio			Settala
	Rosate			Trezzano Rosa
	Santo Stefano Ticino			Trezzo sull'Adda
	Sedriano			Truccazzano
Vermezzo con Zelo		Vaprio d'Adda		
Vittuone		Vignate		
			Vimodrone	